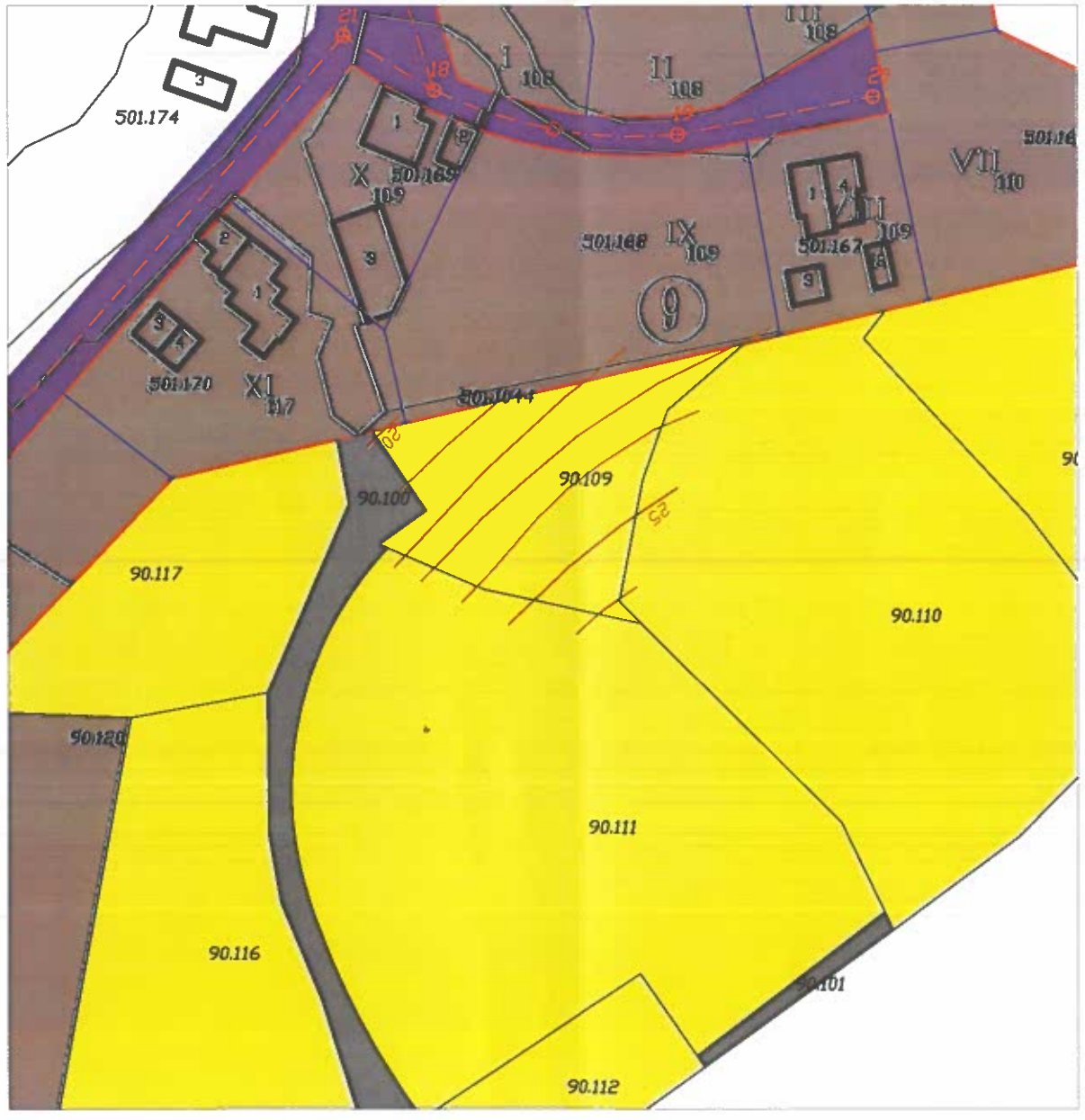
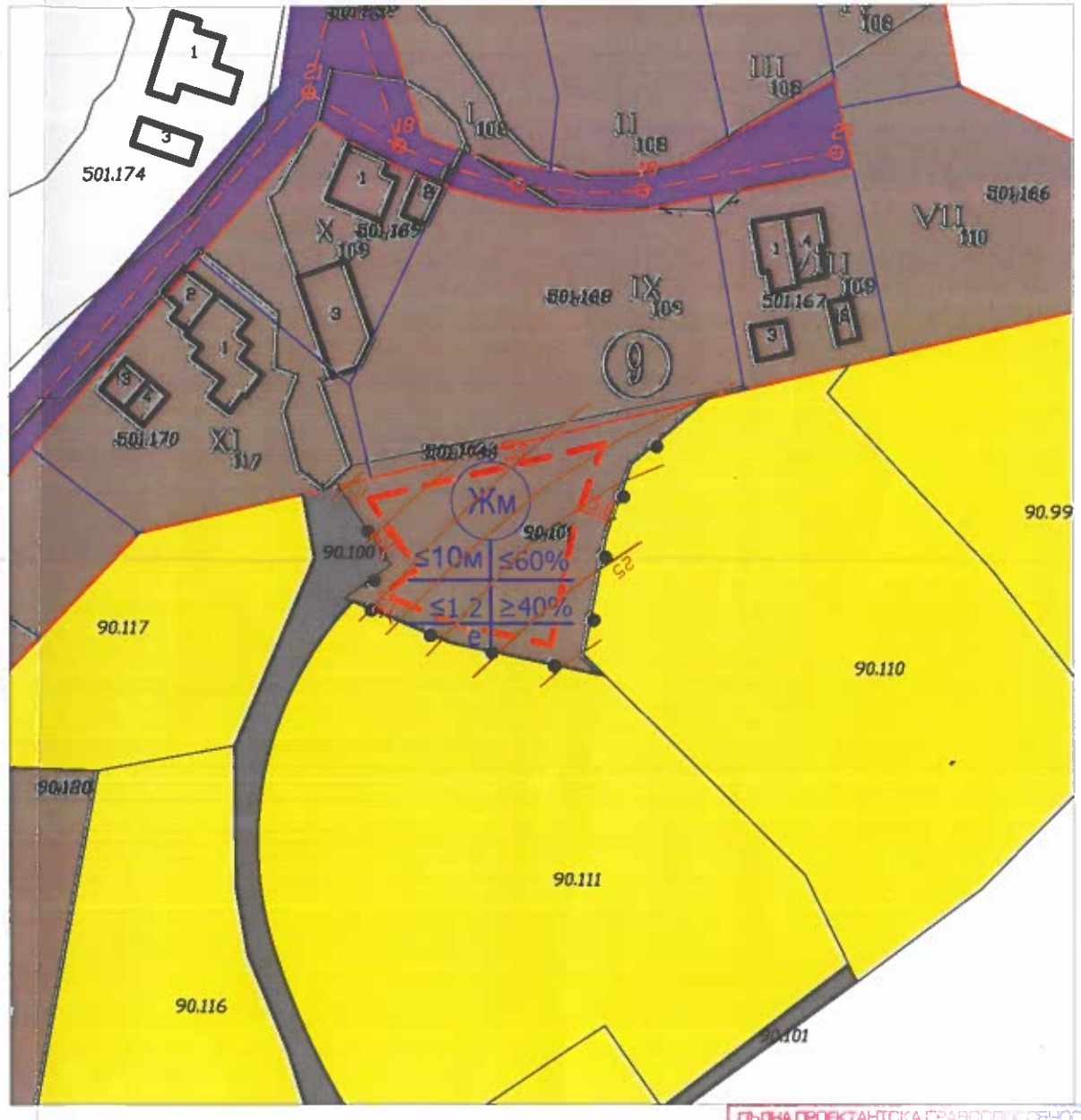
СКИЦА - ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

за ПИ с идентификатор №52115.90.109 по КККР на с. Ново Оряхово, общ. Долни чифлик, общ. Варна

Извадка от действащ план на с. Ново Оряхово, общ. Долни чифлик, обл. Варна





РЕЖИМ НА ЗАСТРОЯВАНЕ

ИДЕНТИФИКАТОР НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ПО КК	ПЛОЩ НА ПИ /кв.м./	УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА	ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С УСТАНОВЕНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	ВИСОЧИНА В М. (ЕТАЖНОСТ)	ГРАДОУСТРОЙСТВЕНИ ПАРАМЕТРИ			НАЧИН НА ЗАСТРОЯВАНЕ	
				МАКСИМАЛНА	ПЛЪТНОСТ НА ЗАСТРОЯВАНЕ	ИНТЕНЗИВНОСТ НА ЗАСТРОЯВАНЕ (Кинт)	МИНИМАЛНА ОЗЕЛЕНЕНА ПЛОЩ	СВОБОДНО	СВЪРЗАНО
52115.90.109	1152	Жм	ЗА ЖИЛИЩНО СТРОИТЕЛСТВО	≤10 (≤3)	≤60%	≤1.2	≥40%	•	

ВИДОВЕ ЗОНИ:

- Устройствена жилищна зона с преобладаваща малка височина, плътност и интензивност
- Второстепенна улична мрежа
- Полски пътища
- Земеделска територия

НАДПИСИ:

- 9 — номер на квартал
- IX_{109} — номер на УПИ
- 109 — номер на ПИ

ЛИНИИ:

- извадка от кадастрална карта
- улична регулация
- вътрешнорегулационна линия
- осова линия от регулация
- ограничителна линия на застрояване
- граница на промяна на режим на устройство и застрояване
- строителна граница на населеното място
- запазващи се сгради

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
арх. ТИХОМИР ИВОВ ПЕТРОВ
Рег.№: 05293
ДАТА ..... ПОДПИС .....

Възложител:	Теодора Иванова Димитрова
ОБЕКТ: ПУП - ПЗ за ПИ с идентификатор №52115.90.109 по КККР на с. Ново Оряхово, общ. Долни чифлик, обл. Варна	
ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ	ФАЗА-ДОПУСКАНЕ
Проектант:	арх. Тихомир Петров

Чертеж №	Фаза	Мащаб	Дата
1/1	ТП	1:1000	10.2024 г.